



Fotos: Emily Dornelas

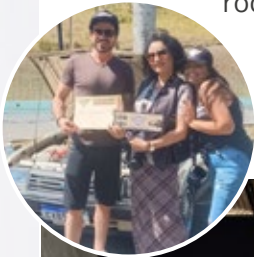


7ª edição da Festa do Antigomobilismo é sucesso

A tão aguardada 7ª edição da Festa do Antigomobilismo foi um verdadeiro sucesso! O evento transformou o estacionamento do Restaurante em um cenário repleto de história, cultura e paixão sobre rodas. As relíquias expostas encantaram pela beleza dos detalhes, pela preservação impecável e pelas histórias que carregam consigo, muitas delas relembradas com orgulho pelos próprios proprietários. Entre rodas cromadas, motores que voltaram a ganhar vida e memórias compartilhadas, o público teve a oportunidade de se aproximar de máquinas que representam muito mais que transporte: são símbolos de épocas, de estilos de vida e de conquistas pessoais. Um dos momentos especiais foi a distribuição de brindes aos expositores, como forma de reconhecimento pelo cuidado e dedicação em manter vivas essas joias do passado. E para completar, a energia tomou conta do evento com o show de rock da banda Uai Pode, sacudindo o palco e animando condôminos e convidados com muita música e diversão.

A 7ª edição reafirmou a tradição, resgatou memórias afetivas e mostrou que preservar o passado também é uma forma de celebrar o presente.

Parabéns a todos que contribuíram para o sucesso do evento e ajudaram a manter viva essa paixão que atravessa gerações! III



Venha saber mais sobre o evento e acessar o álbum de fotos [clique aqui](#).

CNF: bem-estar, união e pertencimento no dia a dia

PÁGINA: 02



Arraiá CNF 2025: tradição e alegria em cada detalhe

PÁGINA: 03



Esporte e integração: os benefícios das quadras do CNF

PÁGINA: 04

Paulo Fernandes da Silva
Palavra do Presidente



Acervo CNF

Caros condôminos,
É com grande satisfação que apresento a edição 15 do jornal CNF. Este período foi marcado por momentos que aqueceram nossa convivência e alegraram os condôminos, reforçando o espírito de união que torna o nosso condomínio tão especial.

Tivemos a já tradicional Festa do Antigomobilismo, que encantou a todos com clássicos sobre rodas e proporcionou integração entre gerações. Em julho, vivenciamos a magia do Arraiá CNF 2025, com música, comidas típicas e aquela alegria que só o nosso arraial sabe proporcionar.

Seguimos também investindo em infraestrutura, com melhorias nas quadras, tornando as áreas de lazer ainda mais agradáveis e seguras para todas as idades. Uma das novidades deste período foi a iniciativa "Achadinhos & Desapego", realizada em 20 de setembro, um espaço para dar nova vida ao que já não serve mais, com oportunidades de descobrir tesouros e participar de uma ação sustentável e prática para todos.

E para o próximo mês, temos programadas experiências que prometem diversão e integração para toda a família, como a Festa das Crianças e a Oktoberfest, reunindo música, gastronomia e momentos inesquecíveis.

Agradeço a cada condômino que contribui para tornar o Condomínio Nossa Fazenda um lugar tão especial, onde qualidade de vida, lazer e convivência caminham juntos. Que esta leitura inspire ainda mais participação, alegria e união em nossa comunidade.

Um abraço! III

Bem-estar e Convivência: A vida no CNF



Acervo CNF

Morar no Condomínio Nossa Fazenda é vivenciar diariamente a união entre qualidade de vida, contato com a natureza e convivência entre condôminos. Mais do que um espaço físico, o CNF é um lugar onde relações são cultivadas e fortalecidas a cada encontro, seja em eventos, nas áreas de lazer ou nos momentos espontâneos do dia a dia.

Ao caminhar pelas ruas arborizadas ou compartilhar experiências nas quadras e praças, cada morador se torna parte de uma rede que valoriza o respeito, a amizade e a colaboração. Essa convivência é enriquecida por iniciativas que incentivam a participação de todos, como os eventos culturais, esportivos e festivais que compõem o calendário anual do condomínio.

Exemplos como a Festa do Antigomobilismo, o Arraiá CNF e a Cavalgada, que neste ano passou a integrar oficialmente o calendário do condomínio, além do Chá das Mulheres como novidade, demonstram que o CNF vai além da moradia: é um espaço vivo, que proporciona encontros memoráveis e cria lembranças afetivas para diferentes gerações. Essas ocasiões são oportunidades de fortalecer laços, construir amizades e reforçar o sentimento de pertencimento.

Mas a convivência não se limita apenas às grandes celebrações. Iniciativas como o Achadinho do Desapego, as atividades esportivas e o uso das áreas comuns mostram que a vida no condomínio também é feita de pequenos gestos que promovem bem-estar coletivo. A cada interação, cresce o orgulho de fazer parte de um espaço que prioriza tanto a segurança e a infraestrutura quanto a valorização da vida em conjunto.

Essa soma de momentos mostra que o Condomínio Nossa Fazenda é mais do que um endereço: é um estilo de vida que combina tranquilidade, natureza e relações humanas verdadeiras. Um espaço onde cada morador tem voz, participa das conquistas e ajuda a construir um ambiente acolhedor, harmonioso e cheio de histórias para contar. III



Arraiá CNF 2025: Alegria, Tradição e Comunhão

O mês de julho foi tomado pela alegria junina no Arraiá CNF 2025, realizado no Centro de Atividades Hugo Alves Garcia. Desde o início da festa, o clima estava contagiante: bandeirinhas coloridas, barracas típicas, fogueira cenográfica e músicas que faziam todos entrarem no ritmo. A atmosfera foi pensada para acolher famílias inteiras, das crianças aos mais experientes, em uma celebração que resgatou o melhor da tradição caipira.

“

É a festa que faz a gente se sentir em casa, com alegria, comida boa e a quadrilha que todo mundo adora.

Maria Aparecida Souza, condômina.

”

A quadrilha foi um dos pontos altos da noite. Moradores e convidados entraram na roda com espontaneidade, rindo, se divertindo e compartilhando a alegria de dançar juntos. Entre uma dança e outra, ninguém resistiu às delícias servidas: quentão, pipoca, milho cozido, canjica e bolos caseiros, além de pratos preparados com dedicação que reforçaram o clima acolhedor do encontro.

A estrutura também recebeu elogios, principalmente pelas mesas cobertas, que proporcionaram mais conforto e melhor visibilidade para acompanhar a programação. O espírito de união esteve presente em cada detalhe, refletindo o empenho coletivo em manter viva a tradição do arraiá no CNF.

Mais uma vez, o Arraiá CNF provou ser um dos eventos mais aguardados do calendário, unindo cultura, tradição e convivência em uma experiência única para todos os moradores. III



Venha saber mais sobre o evento e acessar o álbum de fotos [clique aqui.](#)



Nossas Quadras: Espaços de Convívio e Saúde

Ao longo dos últimos meses, nos dedicamos a valorizar ainda mais a infraestrutura que aproxima e movimenta nossa comunidade: as quadras esportivas do Condomínio Nossa Fazenda. Contamos com quadras de tênis, poliesportiva e campo de futebol, além de pistas de cooper e a praiinha, como parte do complexo de lazer que torna nossa vida diária mais ativa e prazerosa.

Esses espaços têm sido fundamentais para fortalecer vínculos entre moradores de diferentes faixas etárias. Os jogos informais de fim de tarde, as aulas de esportes para

crianças, e os encontros casuais entre vizinhos reforçam nossa cultura de convivência e promovem bem-estar. Nossa gestão tem investido em manutenção e acessibilidade para garantir que esses locais estejam sempre prontos para receber toda a família.

Convidamos todos a usarem essas áreas com consciência e respeito, seja para movimentar o corpo, relaxar com a natureza ou praticar esportes com os amigos. Um condomínio ativo é uma comunidade saudável. Juntos, fazemos da Nossa Fazenda ainda mais vibrante! III

Vem por aí!

UM SÁBADO INTEIRO DE FESTA!



O dia 11 de outubro promete ser inesquecível para os condôminos! A programação começa das 10h às 16h com a tradicional Festa das Crianças, repleta de atrações: brinquedos infláveis, pipoca, algodão-doce, palhaço, pintura facial, esculturas de balão e muitas surpresas para encantar os pequenos.

E não para por aí: a partir das 16h, será a vez dos adultos entrarem no clima com a nossa Oktoberfest! Chope gelado, comidas deliciosas e muita música ao vivo para animar a noite. A banda Uai Pode já está confirmada, além de uma segunda atração especial que em breve será revelada.

Um sábado inteiro de festa, pensado para todas as idades, celebrando juntos a alegria e a convivência no nosso condomínio.



NOSSA FAZENDA

EXPEDIENTE

Jornal Nossa Fazenda - Realização: Condomínio Nossa Fazenda - CNPJ: 20.462.198/0001-32 | **Endereço:** Rodovia MG-432, S/N, Km. 20 Esmeraldas - MG - CEP 32809-242 | **Auxiliar Administrativa - Comunicação CNF:** Flávia Ricardo | **Projeto gráfico, diagramação e redação:** Agência Mosaico Comunicação e Design (31) 98715.1399 | **Diretoria Executiva:** DIRETOR PRESIDENTE: Paulo Fernandes da Silva | VICE-PRESIDENTE: Marcilio Lopes Pinto | DIRETOR DE FINANÇAS: Lúcio Mário Mesquita | DIRETOR ADMINISTRATIVO: Edgard Alvares de Goes Monteiro | DIRETOR DE OBRAS: Mauro de Castro Santana | DIRETORA SOCIAL: Jaqueline Martins Pereira | DIRETOR DE SEGURANÇA: Ailton de Souza | DIRETORA DE MEIO AMBIENTE: Adriana Moreira Guedes



www.condominionossafazenda.com



condominio.nossa.fazenda



condominio.nossa.fazenda