



Fotos: Acervo CNF



Cavalgada Nossa Fazenda celebra tradição e convivência

No dia 11 de setembro, o Condomínio Nossa Fazenda viveu um momento especial de celebração da tradição, da cultura e da convivência comunitária com a realização da Cavalgada Nossa Fazenda. O evento reuniu moradores, famílias e convidados em um encontro marcado pela integração, pelo respeito às raízes rurais e pelo clima de confraternização que faz parte da identidade do condomínio.

A cavalgada percorreu áreas internas do condomínio, proporcionando uma experiência segura e bem organizada, sempre com atenção ao bem-estar dos participantes e dos animais. Ao longo do trajeto, foi possível perceber o envolvimento dos moradores, que acompanharam o evento com entusiasmo, registraram os momentos e incentivaram a continuidade dessa tradição.

Mais do que um passeio, a Cavalgada reforçou valores importantes como o convívio harmonioso, o contato com a natureza e o fortalecimento dos laços entre vizinhos. A iniciativa contribui para manter vivas manifestações culturais que dialogam diretamente com a história e o propósito do condomínio.

Eventos como esse refletem o compromisso em promover ações que valorizem a vida em comunidade, criando oportunidades para encontros significativos e experiências que fortalecem o sentimento de pertencimento e convivência no dia a dia. III



**CNF avança
com projeto de
modernização elétrica**
PÁGINA: 02



**Festa das Crianças reúne
famílias em momentos
de alegria e união**
PÁGINA: 03



**Nossa Feirinha
comemora 32 anos
fortalecendo laços no CNF**
PÁGINA: 04



Carlos Garcia

Paulo Fernandes da Silva
Palavra do Presidente



Acervo CNF

Caros condôminos,
É com grande satisfação que apresento esta edição do Jornal CNF, que reúne momentos marcantes da nossa convivência, além de importantes avanços para o Condomínio Nossa Fazenda. Este período foi especialmente significativo, reforçando valores que fazem parte da nossa história: tradição, cuidado, convivência e compromisso com o bem-estar coletivo.

Vivenciamos eventos que fortaleceram os laços entre os moradores, como a Cavalgada CNF, que já se consolida como um encontro aguardado no calendário do condomínio, promovendo integração, contato com a natureza e celebração das nossas raízes. Também celebramos datas especiais com a Festa das Crianças, proporcionando alegria, música e diversão para todas as idades.

Um dos grandes destaques deste período foi a comemoração dos 32 anos da Nossa Feirinha, um verdadeiro patrimônio afetivo do condomínio. Ao longo de mais de três décadas, a feirinha se tornou um espaço de encontros, sabores, conversas e memórias, simbolizando a essência da vida comunitária no Nossa Fazenda. Celebrar essa trajetória é reconhecer a importância das pequenas tradições que constroem grandes histórias.

Seguimos avançando também em projetos estruturais, com ações voltadas à melhoria elétrica e à qualificação dos espaços comuns, sempre com planejamento, responsabilidade e visão de futuro. Essas iniciativas refletem o compromisso contínuo com a segurança, o conforto e a valorização do nosso condomínio.

Este jornal é um convite para revisitar os momentos vividos, acompanhar as melhorias realizadas e celebrar tudo o que construímos juntos ao longo do tempo. Agradeço a cada condômino que participa, colabora e contribui para que o Condomínio Nossa Fazenda siga sendo um lugar de convivência harmoniosa, acolhedora e cheia de vida.

Um abraço! ///



Fotos: Acervo CNF

Projeto Melhoria Elétrica avança no condomínio

O Projeto de Melhoria Elétrica do Condomínio Nossa Fazenda é mais uma iniciativa voltada à segurança, eficiência e modernização da infraestrutura do condomínio. A proposta tem como objetivo aprimorar o sistema elétrico, garantindo maior estabilidade no fornecimento de energia e adequação às normas técnicas vigentes.

Os trabalhos já foram iniciados e fazem parte de um projeto estruturado de médio e longo prazo, que contempla uma série de ações planejadas para qualificar a rede elétrica de forma gradual e segura. Entre as melhorias previstas estão a poda preventiva, a troca de cabos, a instalação de novos postes e o reforço da rede elétrica, medidas fundamentais para aumentar a confiabilidade do sistema e reduzir riscos.

As intervenções incluem ainda a revisão de pontos estratégicos da rede, a substituição de equipamentos e o reforço de estruturas, acompanhando o crescimento do condomínio e a demanda atual de consumo. Todo o processo vem sendo conduzido com acompanhamento técnico especializado, priorizando a prevenção de falhas e a segurança dos moradores.

Além de contribuir para um fornecimento de energia mais estável, o projeto reflete diretamente na qualidade de vida dos condôminos, promovendo mais tranquilidade, eficiência e durabilidade da infraestrutura elétrica.

A administração segue comprometida em investir continuamente em melhorias estruturais que garantam o bom funcionamento do Condomínio Nossa Fazenda ao longo do tempo, sempre com responsabilidade, planejamento e transparência na comunicação com os condôminos. ///





Festa das Crianças movimentou o Nossa Fazenda

No dia 11 de outubro, o Condomínio Nossa Fazenda viveu mais uma edição especial da Festa das Crianças, marcada por sorrisos largos, muita energia e momentos de convivência que reuniram famílias inteiras.

A programação reforçou a proposta de oferecer lazer, integração e experiências positivas para moradores de todas as idades.

A abertura do evento foi com a animada Corrida Pais e Filhos, que reuniu famílias em um clima de incentivo, união e espírito esportivo. Pais e crianças correram juntos, celebrando cada chegada com medalhas, troféus e muita comemoração, dando o tom de alegria que acompanhou toda a programação.

Ao longo do dia, a área do evento se transformou em um grande espaço de diversão para a criançada. Palhaço, apresentações de mágica, brinquedos, além de pipoca, algodão-doce, cachorro-quente e frutas garantiram a energia dos pequenos,



que aproveitaram cada atividade com entusiasmo. Risadas, brincadeiras e encontros espontâneos entre amigos marcaram a festa do início ao fim.

A música também teve papel importante na animação do público. A banda Crazy Trem subiu ao palco com um repertório contagiante, envolvendo crianças, jovens e adultos, e elevando ainda mais o clima festivo do dia.

O show contribuiu para tornar a celebração ainda mais dinâmica e participativa.

Além da diversão, a Festa das Crianças reforçou valores importantes para o condomínio, como o convívio harmonioso, o fortalecimento dos laços entre vizinhos e a valorização da infância como uma fase que merece ser vivida com afeto, brincadeira e boas lembranças. Um evento que deixou registros especiais e reafirmou o compromisso do CNF em promover momentos de integração e bem-estar para seus condôminos. III



Nossa Feirinha completa 32 anos de história

A Nossa Feirinha é parte essencial da história e da identidade do Condomínio Nossa Fazenda. Ao completar 32 anos, o evento reafirma seu papel como um dos mais tradicionais e queridos espaços de convivência do condomínio, reunindo gerações em torno da troca, do encontro e da valorização dos talentos locais.

Ao longo de mais de três décadas, a feirinha se consolidou como um verdadeiro ponto de encontro, onde artesanato, gastronomia, criatividade e boas conversas dividem o mesmo espaço. Cada edição transforma o ambiente em um local acolhedor, convidativo e cheio de vida, fortalecendo laços entre moradores, visitantes e expositores.

Os participantes da Nossa Feirinha são, em sua maioria, condôminos que colocam em prática seus dons e habilidades, apresentando produtos feitos à mão, receitas especiais, peças criativas e ideias que refletem dedicação e identidade. Outro diferencial da Nossa Feirinha é sua conexão com datas comemorativas ao longo do ano. Carnaval, Dia das Mães, Dia dos Pais, Festa Junina, Dia das Crianças e Natal costumam inspirar edições temáticas, que trazem ainda mais cor, sabor e significado ao evento. Música, alegria e um clima familiar completam a experiência, tornando cada edição única.



Além do aspecto cultural e comercial, a feirinha também se destaca por iniciativas solidárias e sociais, reforçando valores importantes para a convivência coletiva. Ao longo dos anos, ações pontuais já proporcionaram apoio a causas diversas, mostrando que o evento vai além do entretenimento e contribui para o cuidado com a comunidade.

Celebrar 32 anos da Nossa Feirinha é reconhecer a força de uma tradição construída com participação, dedicação e afeto. É valorizar um evento que atravessa o tempo, se renova a cada edição e continua sendo um símbolo de pertencimento, convivência e qualidade de vida no Condomínio Nossa Fazenda. III

Campanha Pets

CAMPANHA REFORÇA CUIDADOS COM OS PETS NO CNF

O Condomínio Nossa Fazenda promove uma campanha de conscientização sobre a convivência responsável com os pets, reforçando a importância do uso de coleira nas áreas comuns e do recolhimento adequado dos dejetos. A iniciativa busca manter os espaços organizados, seguros e agradáveis para todos, incentivando o respeito e o cuidado coletivo.



Vem por aí!

1ª CORRIDA NOSSA FAZENDA

Em maio, o Condomínio Nossa Fazenda realizará a 1ª Corrida Nossa Fazenda. O evento é voltado para todas as idades e contará com provas de 10 km, 5 km e caminhada de 2 km. Após as atividades, o Centro de Atividades Hugo Alves Garcia receberá uma programação especial com shows, comidas, bebidas e espaço kids.



EXPEDIENTE

Jornal Nossa Fazenda - Realização: Condomínio Nossa Fazenda - CNPJ: 20.462.198/0001-32 | Endereço: Rodovia MG-432, S/N, Km. 20 Esmeraldas - MG - CEP 32809-242 | Auxiliar Administrativa - Comunicação CNF: Flávia Ricardo | Projeto gráfico, diagramação e redação: Agência Mosaico Comunicação e Design (31) 98715.1399 | Diretoria Executiva: DIRETOR PRESIDENTE: Paulo Fernandes da Silva | VICE-PRESIDENTE: Marcilio Lopes Pinto | DIRETOR DE FINANÇAS: Lúcio Mário Mesquita | DIRETOR ADMINISTRATIVO: Marcilio Lopes Pinto | DIRETOR DE OBRAS: Mauro de Castro Santana | DIRETORA SOCIAL: Jaqueline Martins Pereira | DIRETOR DE SEGURANÇA: Ailton de Souza | DIRETORA DE MEIO AMBIENTE: Adriana Moreira Guedes

www.condominionossafazenda.com

condominio.nossa.fazenda

condominio.nossa.fazenda